**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СОВЕТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «06» июня 2018 г. №43**

**Об объявлении торгов в форме аукциона**

**на право заключения договора**

**аренды недвижимого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Волжанский сельсовет» Советского района Курской области, Администрация Волжанского сельсовета Советского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме предложений о цене ежегодной арендной платы за недвижимое имущество (гидротехническое сооружение), принадлежащее на праве собственности МО «Волжанский сельсовет» Советского района Курской области, целевое назначение: сооружения гидротехнические, общей площадью 1120,00 кв. м. Адрес: Курская обл., Советский р-н., Волжанский сельсовет, с. Мелехово. Кадастровый номер: 46:21:050901:225. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати дней с момента размещения в сети интернет на сайтах, предусмотренных действующим законодательством (www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Волжанского сельсовета Советского района Курской области).

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. **Начальная цена предмета аукциона** установлена согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой ставки аренды № 117/18 от 28.03.2018 г. и составляет: 20 946 (Двадцать тысяч девятьсот сорок шесть) руб. 00 коп.

5. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 047 (Одна тысяча сорок семь) руб. 30 коп.

6. Утвердить **задаток** в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона и составляет 4 189 (Четыре тысячи сто восемьдесят девять) руб. 20 коп.

7. Аукционную документацию разместить в сети интернет на сайтах, предусмотренных действующим законодательством (www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Волжанского сельсовета Советского района Курской области).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Волжанского сельсовета

Советского района Г.Я. Булгаков